

Vakantiewoning "Klein Amerika"

Belangrijke algemene informatie 2018

Wij willen graag dat uw vakantie prettig en vlekkeloos verloopt. Voordat u "Klein Amerika" huurt is het belangrijk dat u onderstaande punten goed doorleest.

Aankomst- en vertrektijd

Een weekend duurt van vrijdag t/m maandag. Aankomst op vrijdag tussen 15:30 en 19:00 uur en vertrek op maandag voor 11:00 uur.

Een midweek duurt van maandag t/m vrijdag. Aankomst op maandag tussen 15:30 en 19:00 uur en vertrek op vrijdag voor 11:00 uur.

Een week duurt van vrijdag t/m vrijdag of van maandag t/m maandag. Aankomst op vrijdag tussen 15:30 en 19:00 uur en vertrek op vrijdag voor 11:00 uur.

Het is mogelijk om in overleg met de verhuurder andere termijnen en/of andere aankomst- en vertrektijden te bespreken.

Kosten

Bij de huurprijs inbegrepen zijn bed- en keukenlinnen, meer hierover leest u onder de kop "linnengoed". Daarnaast zijn bij de huurprijs de volgende kosten inbegrepen:

- Energiekosten:
 - weekend € 18,00;
 - midweek € 23,00;
 - week € 38,00.
- Schoonmaakkosten: € 50,00 (eenmalig)

Eindschoonmaak

U dient zelf de dagelijkse schoonmaak van uw vakantiewoning te verzorgen; materiaal hiervoor is in de woning aanwezig. De eindschoonmaak blijft in handen van de verhuurder. Wanneer de woning vuil wordt achtergelaten, worden extra schoonmaakkosten in rekening gebracht. Deze worden verrekend met de borgsom.

Borgsom

De borgsom bedraagt € 115,00 per weekend of midweek en € 160,00 per week. De borgsom wordt samen met de huur van tevoren per bank overgemaakt. De borgsom wordt binnen 14 dagen na uw vertrek aan u terug betaald in Nederland per bank. Kosten ontstaan door breuk of beschadiging aan de woning of de inventaris worden in mindering op de borgsom gebracht.

Toeristenbelasting

Deze is inbegrepen bij de huurprijs.

Inventaris

De inventaris van de woning is ingericht voor 10 personen. Bij onjuistheden direct contact opnemen met de verhuurder.

Linnengoed

Alle bedden in de woning zijn voorzien van een 4-seizoenendekbed en een kussen. De bedden zijn opgemaakt: u hoeft dus geen bedlinnen mee te nemen, dit zit al bij de huursom inbegrepen. Bij de huursom is eveneens inbegrepen keukenlinnen bestaande uit handdoeken, theedoeken en vaatdoekjes. Badlinnen dient u zelf mee te nemen.

Huisdieren

Huisdieren zijn toegestaan, in de regel geldt dat niet meer dan één huisdier welkom is. In overleg met de verhuurder zijn meerdere huisdieren toegestaan. Wij stellen het zeer op prijs als u vooraf aangeeft dat u een huisdier meebrengt.

Maximaal aantal personen

De woning is ingericht voor maximaal 10 personen.

Overige zaken

Bij aankomst op vrijdag kunt u zich melden bij de groene voordeur, hier kunt u naar Els Lamers of Benny Lamers vragen. Bij geen gehoor kunt u bellen met 06-23382169 of met 024-3978909. Bij aankomst ontvangt u twee sleutels van de woning. Beide sleutels passen zowel op de voor- als op de achterdeur.

Verwacht u na 18.00 uur aan te komen, wil ik u vragen dit door te geven, zodat er duidelijk afgesproken kan worden waar u de sleutels op kunt halen.

Komt u op een andere dag aan, dan wordt u verzocht enkele dagen voor aanvang van de huurperiode contact met de verhuurder op te nemen om het te verwachte tijdstip van aankomst door te geven en dan kan tegelijkertijd afgesproken worden waar u de sleutels op kunt halen.

Groesbeek, januari 2018